

# WICHTIGE TERMINE

## *Nauener Vorstadt*



Fr. 21. November 2025  
Adventskranzbasteln

## *Teltower Vorstadt*



Fr. 05. Dezember 2025  
Plätzchen backen

Fr. 23. Januar 2026  
Hesstalk 3.0

Sa. 18. April 2026  
Frühjahrsputz

## *Brandenburger Vorstadt*



Sa. 18. April 2026  
Frühjahrsputz

## *weitere Termine*

Di. 18. November 2025  
Eröffnungsfeier  
Begegnungsstätte in der  
Heinrich-Mann-Allee  
+Informationsveranstaltung  
für unsere Vertreter

Mo. 12. Januar 2026  
Neujahrsempfang

Mo. 22. Juni 2026  
oVV 2025

# NEWSLETTER NOVEMBER 2025



WBG 1903 POTSDAM EG



22.12.2025 - 02.01.2026  
Schließzeit über die  
Weihnachtsfeiertage.  
Ab dem 05. Januar 2026 sind wir  
wieder für Sie da.


## Blühende Grüße von der wbg

Am 10. Oktober 2025 fand unsere Frühblüher-Aktion statt. Ein buntes Highlight für alle Vorstädte! Insgesamt warteten 2.000 Frühblüher in hübschen Beuteln mit unserem WBG-Logo darauf, in Gärten und auf Balkone eingepflanzt zu werden. Zahlreiche engagierte Helferinnen und Helfer, darunter viele unserer Nutzerinnen und Nutzer, sorgten dafür, dass die Aktion reibungslos verlief.

Die Frühblüher-Aktion fand zuletzt vor fünf Jahren statt, und wir dachten, dieses Jahr ist der perfekte Zeitpunkt, um sie wieder aufleben zu lassen. Leider machte uns das Herbstwetter einen Strich durch die Rechnung, sodass weniger Menschen vorbeikamen



als erhofft. Dabei wären die Frühblüher ein wunderbares Geschenk für den Garten oder Balkon gewesen – ein kleiner Lichtblick in der grauen Jahreszeit.

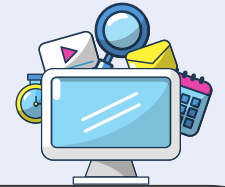
Ein  riesiges Dankeschön an alle, die trotzdem mitgemacht, geholfen oder einfach vorbeigeschaut haben. Aktionen wie diese zeigen, wie viel Freude gemeinsames Engagement bringen kann und wir hoffen, dass wir bald wieder gemeinsam etwas Schönes auf die Beine stellen können!



## Frühblüher- Aktion

# Willkommen im Team der 1903

Neuer technischer Vorstand



Verstärkung im Vorstand ab Januar 2026

Ab Januar 2026 erhält unser Vorstand Verstärkung: Herr René Sperber übernimmt den technischen Bereich. Wir freuen uns sehr auf seine tatkräftige Unterstützung, frische Ideen und neue Impulse, um gemeinsam die nächsten Schritte für unsere Genossenschaft zu gestalten.

Dabei möchten wir nicht nur bestehende Projekte erfolgreich vorantreiben, sondern auch die Weichen für zukünftige Vorhaben stellen und unsere Prozesse kontinuierlich weiterentwickeln.

Wir heißen Herrn Sperber herzlich willkommen und blicken gemeinsam optimistisch und motiviert in die Zukunft unserer Genossenschaft.



# Neuigkeiten zum Workshop der Brandenburger Vorstadt – es geht voran!

Liebe Nutzerinnen und Nutzer,

bezugnehmend auf unseren Workshop vom 27. März 2025 möchten wir Sie gerne auf den aktuellen Stand bringen. Viele von Ihnen haben sich damals mit großem Engagement beteiligt und wertvolle Ideen eingebracht.

Am 5. November hat nun der lange erwartete Termin mit der Denkmalpflege stattgefunden. Gemeinsam haben wir alle besprochenen Themen gründlich geprüft, welche davon umgesetzt werden können. Damit geht es nun in die nächste Phase: die konkrete Planung der Umsetzung.

Ein erstes Ergebnis können wir bereits feiern: Das Tauschhäuschen – eine Idee aus dem Workshop – wurde dank einer engagierten Nutzerin umgesetzt und wird schon rege genutzt.

Wir wissen, dass die Wartezeit lang war, und bitten dafür um Verständnis. Durch Urlaubszeiten, Krankheitsfälle und verzögerte Rückmeldungen konnte der Termin leider erst jetzt zustande kommen. Uns ist wichtig, Ihnen zu versichern: Der Workshop ist keineswegs in Vergessenheit geraten. Wir arbeiten weiter mit Hochdruck an der Umsetzung der besprochenen Themen.

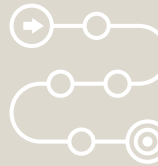
Wir bedanken uns herzlich für Ihre Geduld und Ihr fortwährendes Engagement. Selbstverständlich halten wir Sie auch weiterhin über die Ergebnisse und die nächsten Schritte auf dem Laufenden.



Workshop



Ideen



Prozess



Gemeinschaft

## Hinweis zum NÄCHSTEN NEWSLETTER



Liebe Leserinnen und Leser,

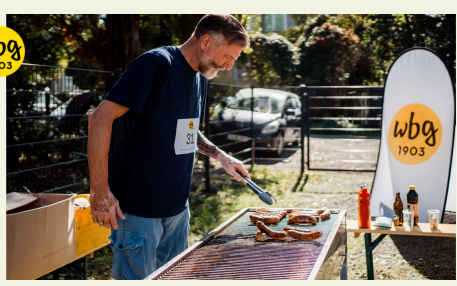
unser Newsletter verabschiedet sich für eine kurze Winterpause – der nächste erscheint erst Ende Februar 2026.

In der Zwischenzeit nutzen wir die Zeit, um neue Ideen und spannende Themen für Sie vorzubereiten.



Wir freuen uns darauf, Ihnen im kommenden Jahr wieder aktuelle Infos, Projekte und Tipps rund um unsere Gemeinschaft zu präsentieren.

Ihre WBG 1903



Am 20. September 2025 fand unser erster Spendenlauf statt und das bei strahlendem Sonnenschein. Das Wetter hätte wirklich nicht besser sein können und sorgte gleich für gute Laune bei allen Teilnehmenden.

Schon am Vormittag waren viele helfende Hände im Einsatz, damit pünktlich um 11 Uhr der Startschuss fallen konnte. Ob jung oder alt, gemütlich oder sportlich – alle waren mit Begeisterung dabei.

Auch abseits der Laufstrecke war ordentlich was los: Am Kuchenstand gab es süße Leckereien (vielen Dank an alle fleißigen Bäckerinnen und Bäcker!) und am Grill dufteten die Bratwürste.

Die Anmeldung wurde von Musik begleitet – perfekte Stimmung also, um motiviert in den Lauf zu starten!

Gemeinsam haben wir eine beeindruckende Spendensumme von 1.167 Euro erlaufen. Diesen Betrag verdoppeln wir als wbg, legen zusätzlich für jede Runde noch 1 Euro drauf und ergänzen die Einnahmen aus dem Bratwurstverkauf. So kamen insgesamt 2.594,60 Euro zusammen!



Unser erster  
Spendenlauf – ein  
Tag voller Sonne,  
Sport und  
Gemeinschaft!



Die Spende geht an das Oberlinhaus, das mit einem eigenen Stand dabei war und die Aktion aktiv unterstützte. Unterstützt wird damit die Inobhutnahmestelle für benachteiligte Kinder – ein wichtiger Ort, der Kindern in schwierigen Situationen Schutz und Unterstützung bietet.

Ein herzliches Dankeschön an alle, die diesen Tag möglich gemacht haben – durch Einsatz, Unterstützung und gute Laune.

Wir freuen uns schon jetzt auf eine Fortsetzung im nächsten Jahr!






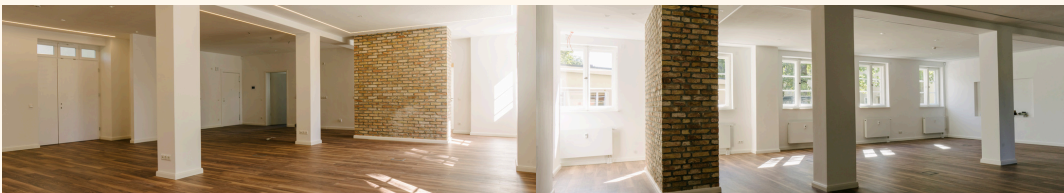
## In der Hans-Sachs-Straße tut sich was!

Die Sanierungsarbeiten in der Hans-Sachs-Straße schreiten planmäßig voran.

Im ersten Bauabschnitt wurden die alten, teilweise stark verstopften und beschädigten Abwasser- und Regenrohre erneuert. Das Straßenpflaster konnte in mehreren Bereichen bereits ausgebessert werden. In den sanierten Abschnitten zeigt sich schon jetzt eine deutliche Verbesserung: Das Wasser fließt spürbar besser ab und Stauungen gehören der Vergangenheit an.

Aktuell konzentrieren sich die Arbeiten auf den Bereich vor dem U-Block Nr. 51-55. Um den Zugang zu Gehwegen und Zufahrten möglichst aufrechtzuerhalten, erfolgen die Arbeiten abschnittsweise.

Bitte beachten Sie weiterhin die Informationsschreiben und respektieren Sie die Absperrungen. 




## Ein Ort für Begegnung

In der Heinrich-Mann-Allee 47 entsteht ein ganz besonderer Ort: Hier wird bald nicht nur gearbeitet, sondern auch gelacht, geredet und Gemeinschaft gelebt. Die neuen Räume sollen ein Außenbüro und gleichzeitig ein gemütlicher Treffpunkt für Mitglieder werden – ein Platz für Austausch, Ideen und Miteinander.

Gerade läuft der Feinschliff: Möbel werden aufgebaut, die Küche eingebaut und liebevolle Details setzen den letzten Schliff. Ziel ist es, den neuen Treffpunkt am 18. November 2025 feierlich zu eröffnen.



## Das Tauschhäuschen in der Nauener Vorstadt erstrahlt!

Das Tauschhäuschen in der Nauener Vorstadt ist endlich eröffnet und nimmt Gestalt an. Mit seiner leuchtend gelben Farbe zieht es sofort alle Blicke auf sich und wir freuen uns sehr, dass das Tauschen und Stöbern nun beginnen kann. 

Ein großer Dank geht an die engagierte Künstlerin aus der Nauener Vorstadt, die die Seiten des Häuschens mit viel Kreativität gestaltet hat – ein echtes Highlight!

Jetzt heißt es: Bücher, Kleidung und kleine Alltagsgegenstände können hier ein neues Zuhause finden. Wichtig ist, dass wir alle gemeinsam dafür sorgen, dass das Häuschen ordentlich und ein schöner Ort für alle Nutzerinnen und Nutzer bleibt.

Wir sind gespannt auf viele tolle Funde und schöne Begegnungen!



## Warum notwendig?

- Schutz vor Explosionen, Bränden, Vergiftungen
- Früherkennung von Schäden
- Voraussetzung für Versicherungsschutz
- Gesetzlich vorgeschrieben



## Prüfintervalle

- Alle 12 Jahre: Gebrauchsfähigkeitsprüfung durch Fachbetrieb
- Jährlich: Sichtprüfung durch Eigentümer oder Fachkraft
- Bei Neubauten oder Umbauten: Prüfung vor Inbetriebnahme

## Verantwortlichkeit

- Eigentümer verantwortlich ab Hauptabsperreinrichtung
- Durchführung durch zertifizierte Fachbetriebe



## Was wird geprüft?

- Dichtheit der Leitungen
- Zustand der Installation
- Funktion der Absperreinrichtungen



# Änderung der Sprechstundenzeiten



Ab dem 01.01.2026 entfällt aus organisatorischen Gründen die offene Sprechstunde in unserer Geschäftsstelle in der Friedrich-Ebert-Straße 38.

Wir sind selbstverständlich weiterhin für Sie erreichbar, bitten jedoch künftig um eine vorherige Terminvereinbarung, damit wir uns ausreichend Zeit für Ihr Anliegen nehmen können.

In den Außenbüros in der Nauener Vorstadt und Brandenburger Vorstadt bleibt alles wie bisher: Hier können Sie uns donnerstags von 9:00 bis 12:00 Uhr weiterhin ohne Termin besuchen.

Neu:

Ab dem 01. Dezember 2025 bieten wir außerdem eine Sprechstunden in der Begegnungsstätte in der Teltower Vorstadt an:

- Dienstags von 15:00 bis 18:00 Uhr
- Donnerstags von 9:00 bis 12:00 Uhr



Die Weihnachtszeit rückt näher – eine Zeit zum Innehalten, Durchatmen und Krafttanken. Auch wir machen uns rund um die Feiertage eine kleine Pause.

Unsere Geschäftsstelle bleibt vom 22.12.2025 bis zum 04.01.2026 geschlossen.

Gleichzeitig steht bei uns eine Veränderung im Büro an, und wir möchten die Zeit nutzen, um alles für das neue Jahr vorzubereiten. Daher sind wir bereits ab dem 15. Dezember nur eingeschränkt erreichbar.

Bitte nutzen Sie weiterhin die bekannten Kanäle – wir bitten jedoch um Verständnis, dass wir uns nur in dringenden Angelegenheiten zurückmelden können.

Ab dem 05. Januar 2026 sind wir wieder wie gewohnt für Sie da.



Wir bedanken uns herzlich für Ihr Verständnis und wünschen Ihnen eine besinnliche Adventszeit, frohe Festtage und einen guten Start ins neue Jahr.



## Tipp des Monats: Orangen-Zimt-Duft statt Raumspray

Einfach Orangenschalen mit etwas Zimt und Nelken in Wasser aufkochen und schon duftet die Wohnung wunderbar winterlich! Ganz ohne Chemie.

“Auch ein Topf mit Apfelscheiben, etwas Vanille und einem Spritzer Zitronensaft sorgt beim Aufkochen für einen herrlich warmen, natürlichen Duft in der Wohnung.”



# Weihnachtliche Grüße

Liebe Nutzerinnen und Nutzer,

das Jahr 2025 geht zu Ende – eine gute Gelegenheit, Danke zu sagen: Danke für Ihr Vertrauen, Ihre Verbundenheit und das gute Miteinander in unserer Genossenschaft.

Gemeinsam haben wir viel erreicht und dafür gesorgt, dass Sie sich in Ihrem Zuhause wohlfühlen können. Jetzt ist die Zeit, zur Ruhe zu kommen, die Festtage zu genießen und Kraft zu tanken.

Wir wünschen Ihnen eine schöne, friedvolle Weihnachtszeit im Kreise Ihrer Liebsten. Für das neue Jahr wünschen wir Ihnen Gesundheit, Zufriedenheit und Glück.

Wir freuen uns darauf, auch 2026 weiterhin für Sie da zu sein, Ihre Wohnqualität zu verbessern und unsere Gemeinschaft zu stärken. Vielen Dank, dass Sie Teil unserer Wohnungsgenossenschaft sind – zusammen schaffen wir ein Zuhause, das verbindet.

Ihre WBG 1903

***Frohe  
Weihnachten***

***Einen  
guten  
Start ins  
neue  
Jahr!***