

NEWSLETTER AUGUST 2025



WBG 1903 POTSDAM EG

WICHTIGE TERMINE

Nauener Vorstadt

Fr. 10. Oktober 2025
Frühblüher-Aktion

Fr. 21. November 2025
Adventskranzbasteln

Brandenburger Vorstadt

Fr. 10. Oktober 2025
Frühblüher-Aktion

Teltower Vorstadt

Fr. 10. Oktober 2025
Frühblüher-Aktion

Fr. 05. Dezember 2025
Plätzchen backen

weitere Termine

Sa. 20. September 2025
WBG-Lauf

Sa. 18. Oktober 2025
Malerworkshop 2.0

Di. 18. November 2025
Eröffnungsfeier
Begegnungsstätte in der
Heinrich-Mann-Allee
+Informationsveranstaltung
für unsere Vertreter



Ein Ort für Gemeinschaft: Unsere neue Begegnungsstätte in der Heinrich-Mann-Allee 47

In der Heinrich-Mann-Allee entsteht derzeit ein neuer Raum für Nachbarschaft, Austausch und Miteinander. Die Fläche wird künftig sowohl ein Außenbüro als auch eine Begegnungsstätte beherbergen und somit ein Ort sein, an dem sich unsere Mitglieder begegnen, Veranstaltungen stattfinden und Gemeinschaft gelebt werden kann. Die Malerarbeiten sind bereits abgeschlossen und aktuell wird der Boden verlegt.

Der Innenausbau soll voraussichtlich Ende August fertiggestellt werden. Im Anschluss widmen wir uns mit viel Liebe zum Detail der Einrichtung.

Wir freuen uns sehr auf die Eröffnung und darauf, bald regelmäßig für Sie vor Ort in der Teltower Vorstadt präsent zu sein.



Baustellen-Update Hans-Sachs-Straße: Es geht voran!



Seit Beginn der Arbeiten am Abwassersystem in der Hans-Sachs-Straße wurde deutlich, dass die Rohre stark verstopft und in Teilen beschädigt sind. Seitdem arbeiten wir Schritt für Schritt daran, die Situation dauerhaft zu verbessern, auch wenn dabei immer wieder unvorhersehbare Probleme auftauchen, denen wir uns stellen müssen. Die gute Nachricht: Der erste Bauabschnitt ist inzwischen abgeschlossen, die Parkplätze sind wieder nutzbar und das Pflaster frisch verlegt.



Derzeit wird vor dem U-Block HSS 49-55 in Etappen weitergearbeitet, um Gehwege und Zufahrten weitgehend offen zu halten und eine Komplettspernung zu vermeiden.

Noch ein wichtiger Hinweis: Das Beseitigen der Absperranlagen und Durchqueren der Baustelle ist nicht gestattet und kann ein Sicherheitsrisiko darstellen – bitte passen Sie auf sich auf! Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Geduld!



JETZT WIRD'S ERNST – UNSER WBG- SPENDENLAUF RÜCKT NÄHER!

Planung



Die Planungen laufen auf Hochtouren und wir möchten Sie herzlich daran erinnern: Am 20. September 2025 findet unser 1.WBG-Spendenlauf an der Westkurve in der Brandenburger Vorstadt statt und Sie können ein Teil davon sein! Ob Sie sportlich aktiv mitlaufen oder uns vor Ort unterstützen – jede Beteiligung zählt und hilft, Gutes zu tun. Denn:

Spende

- Pro gelaufener Runde (200 m) spenden wir 1 € an das Oberlinhaus
- Bis zu 20 Runden sind möglich pro Person – ganz in Ihrem eigenen Tempo
- Ob laufend, spazierend oder gehend – alle sind willkommen!

Kontakt



Schreiben Sie uns einfach eine E-Mail an info@1903.de – so können wir den Tag planen und gemeinsam ein tolles Event auf die Beine stellen!



Was erwartet Sie ?

- ➔ Ein fröhliches Miteinander in der Brandenburger Vorstadt (Westkurve)
- ➔ Eine perfekt organisierte Strecke
- ➔ Viel Applaus und Motivation für alle Teilnehmenden
- ➔ Ein abwechslungsreiches Rahmenprogramm



FÜR DAS LEIBLICHE WOHL IST BESTENS GESORGT!



- Großer Kuchenbasar mit vielen selbstgebackenen Leckereien
- Herzhaftes vom Grillstand
- Erfrischungen vom Wasserwagen

Noch nicht angemeldet?
Jetzt ist der perfekte Zeitpunkt!

- **Sie möchten mitlaufen?**
- **Einen Kuchen beisteuern (bitte mit Zutatenliste)?**
- **Beim Aufbau, am Grill, Kuchenstand oder bei der Startnummernausgabe helfen?**

Aktueller Hinweis zur Hausmeistersprechstunde und zur Vorstandssprechstunde

Die im Zeitraum vom 1. Mai bis 31. Juli getestete Hausmeistersprechstunde in der Brandenburger Vorstadt war als Pilotprojekt gedacht, um Ihre Anliegen direkt vor Ort aufnehmen zu können. Da das Angebot jedoch nur vereinzelt in Anspruch genommen wurde, wird es ab sofort nicht weitergeführt.

Vorstandssprechstunde weiterhin möglich

Unverändert bieten wir Ihnen die Möglichkeit, mit dem Vorstand der WBG direkt ins Gespräch zu kommen:

Unsere offene Vorstandssprechstunde findet weiterhin jeden dritten Dienstag im Monat von 15:00 bis 17:00 Uhr statt.

Damit wir ausreichend Zeit für Ihr Anliegen einplanen können, ist eine vorherige Anmeldung wünschenswert. Wir freuen uns auf den persönlichen Austausch mit Ihnen!



✉ info@1903.de

🌐 www.1903.de

☎ 0331 288980



Ich berate Sie gerne zu den neuen Glasfaser-Tarifen!

- Flexible Terminvereinbarung
- Individuelles Angebot
- Wir stellen uns auch persönlich oder in unserer Mietersprechstunde bei Ihnen vor



Leon Wizisk
Mobil:
0151 - 670 15 833
E-Mail:
l.wizisk@teleconnect24.de

teleconnect24
Beratung im Auftrag der Telekom Deutschland GmbH

In Kooperation mit **der Telekom.**

Brandenburger
Vorstadt

Hier finden Sie alle Angebote:
telekom.de/glasfaser



Ein Angebot von: Telekom Deutschland GmbH, Landgrabenweg 149, 53227 Bonn.

Im Rahmen des geplanten Glasfaserausbaus in der Brandenburger und Teltower Vorstadt wurde uns kürzlich der neue Medienberater der Telekom vorgestellt: Herr Leon Wizisk. Er wird künftig als direkter Ansprechpartner für alle Fragen rund um den Ausbau zur Verfügung stehen – sowohl während der Arbeiten als auch darüber hinaus.



⚠ **Wichtig:**

Bitte beachten Sie, dass nur Herr Wizisk offiziell von der Telekom beauftragt ist. Andere Personen, die sich als Telekom-Vertreter ausgeben, gehören nicht zum Projekt und sind entsprechend zu ignorieren.

Aufruf an alle Hausgemeinschaften: Zeigen Sie uns Ihr Engagement!



Liebe Mieterinnen und Mieter,

wir wissen: Ein gutes Miteinander macht das Wohnen erst richtig schön. Deshalb möchten wir Ihr Engagement sichtbar machen und belohnen!

Wir suchen die aktivste Hausgemeinschaft!

Ob gemeinsames Begrünen des Hofes, Nachbarschaftsfeste, Putz- oder Renovierungsaktionen, Hilfe für ältere Mitbewohner oder kreative Ideen für ein besseres Zusammenleben. Erzählen Sie uns davon!

Schicken Sie uns ein kurzes Portrait Ihrer Aktion(en):



- Was haben Sie gemeinsam gemacht?
- Wer war beteiligt?
- Warum macht es Ihre Hausgemeinschaft besonders?

Die engagierteste Hausgemeinschaft erhält eine Auszeichnung und einen liebevoll gefüllten Präsentkorb als Dankeschön!

Mitmachen lohnt sich!

Reichen Sie Ihren Beitrag bis 30.09.2025 ein – per E-Mail an info@1903.de.

Wir freuen uns auf viele inspirierende Beispiele für gelebte Nachbarschaft!

Wir sind jetzt auf Instagram!



Die Wohnungsbaugenossenschaft 1903 ist ab sofort auch auf Instagram für Sie da!

Unter dem Account @wbg_1903 geben wir Ihnen regelmäßig Einblicke in unsere Arbeit, stellen spannende Projekte vor und zeigen das vielfältige Leben in unserer Genossenschaft.

Jetzt entdecken: [@wbg_1903](https://www.instagram.com/wbg_1903)



Bleiben Sie mit uns auf Instagram verbunden

#WBG1903 #Wohnungsbaugenossenschaft #Wohnen #Genossenschaft #Wohnprojekte #Zuhause #Mieterleben #Gemeinschaft #Nachbarschaft #Wohnqualität #Immobilien #WohnenMitHerz



Was erwartet Sie auf unserem Kanal?

- ✓ Einblicke hinter die Kulissen unserer Arbeit
- ✓ Neuigkeiten und Wissenswertes rund ums Wohnen
- ✓ Updates zu unseren Projekten und Events
- ✓ Tipps und Inspirationen für ein schönes Zuhause



Wir freuen uns, wenn Sie vorbeischauen, uns folgen und Teil unserer Instagram-Community werden!



Malerworkshop 2.0

MALERWORKSHOP AM 11. OKTOBER – IHRE NÄCHSTE CHANCE ZUM MITMACHEN!

Nach dem großen Erfolg unseres letzten Malerworkshops in der Brandenburger Vorstadt möchten wir Sie herzlich einladen, am 11. Oktober 2025 wieder dabei zu sein!

An einem sonnigen Samstag haben sich im letzten Workshop 15 motivierte Mitglieder versammelt, um unter der Anleitung von Malermeister Frank Senktivany Türen, Wände und Fenster fachgerecht zu renovieren.

Wer beim letzten Mal keine Gelegenheit hatte mitzumachen, sollte diese Chance nicht verpassen!

WAS ERWARTET SIE ?

Dieses Mal erwarten Sie neue spannende Aufgaben und die Möglichkeit, praktische Handwerkskunst in einer gemütlichen und offenen Runde zu erleben.

Ein Workshop, der nicht nur handwerkliches Know-how vermittelt, sondern auch zeigt, wie bereichernd gemeinsames Lernen und Nachbarschaft sein kann.

EIN WICHTIGER HINWEIS FÜR DIE ORGANISATION:

Beim letzten Mal haben leider viele Teilnehmende (8 von 20) kurzfristig abgesagt, oft nur einen Tag vor dem Termin. Das erschwert die Planung und Umsetzung sehr, da wir Abläufe und Materialien dann kurzfristig anpassen müssen. Wir bitten Sie daher herzlich:

Bitte sagen Sie uns so früh wie möglich Bescheid, wenn Sie doch nicht teilnehmen können. Das hilft uns enorm bei der Vorbereitung und sorgt dafür, dass der Workshop für alle Teilnehmerinnen und Teilnehmer reibungslos ablaufen kann. Wir freuen uns sehr, Sie am 11. Oktober zu einem weiteren spannenden, praxisnahen und lebendigen Workshop begrüßen zu dürfen!

Melden Sie sich gerne jetzt an unter: info@1903.de

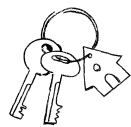




Wir möchten alle Mitglieder darüber informieren, dass eine Übernahme von Wohnungen durch externe Interessent*innen nicht möglich ist.

Die Vergabe von Wohnungen richtet sich nach den Bestimmungen unserer Satzung sowie der geltenden Vergaberichtlinie. Demnach dürfen Wohnungen ausschließlich an bestehende Mitglieder unserer Genossenschaft vergeben werden. Eine Weitergabe an Personen außerhalb der Genossenschaft – etwa durch private Vermittlung – ist nicht zulässig. Darüber hinaus ist eine Neuaufnahme von Mitgliedern aktuell nicht vorgesehen. Hintergrund dafür sind die begrenzten Wohnungsressourcen und das Ziel, die Versorgung unserer bestehenden Mitglieder bestmöglich zu gewährleisten.

Wir bitten um Verständnis für diese Regelung. Sie dient dazu, die Verfügbarkeit von Wohnraum innerhalb der Gemeinschaft gerecht und nachvollziehbar zu gestalten.

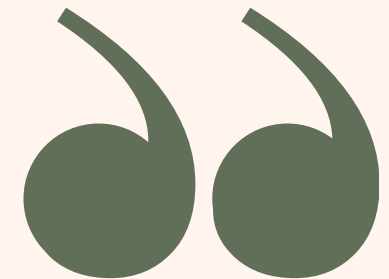
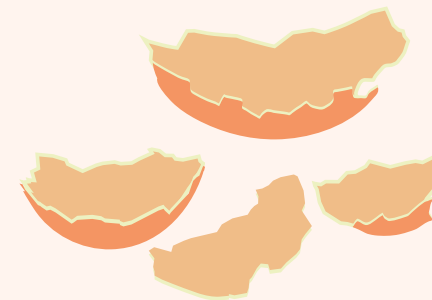


Tipp des Monats: Mit der Kraft des Ei's

Kalkliebende Kräuter, wie Thymian, Salbei und Lavendel, freuen sich über einen Dünger aus Eierschalen.

Diese ganz klein zerbröseln und direkt ins Beet geben

(Übrigens mögen es Schnecken gar nicht, über zerbrochene Eierschalen zu kriechen. Du kannst mit ihnen daher auch kleine "Schutzwälle" um deinen Salat herum anlegen.)



RÜCKTRITT HERR WILHELM

Es wird sich sicherlich schon rumgesprachen haben, dass ich als hauptamtlicher technischer Vorstand zum Ende August ausscheiden werde.

Nebenamtlich wird es aber weitergehen bis ein neuer technischer Vorstand gefunden ist und seine Tätigkeit aufnimmt.

Ich möchte mich hier noch einmal für die 5 Jahre bei allen für das entgegengebrachte Vertrauen und die sehr gute Zusammenarbeit bedanken.

Es hat mir sehr viel Spaß gemacht, mit und für die WBG1903 tätig gewesen zu sein.

Ich wünsche Ihnen allen viel Gesundheit, Erfolg und natürlich auch Spaß und Freude auf dem weiteren Weg.



SCHÖNE SOMMERFERIEN

Wir wünschen Ihnen eine entspannte und schöne Sommerzeit.

Der Sommer bietet die perfekte Gelegenheit, den Alltag hinter sich zu lassen, Kraft zu schöpfen und die Seele baumeln zu lassen. Ob am Strand in Flip-Flops oder barfuß auf dem heimischen Balkon – genießen Sie die freien Tage so, wie es Ihnen am liebsten ist. Kommen Sie gut erholt und mit frischer Energie zurück.

Ihre WBG 1903